

395 000 €

Achat maison de campagne

6 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 3100 m²

Année construction : 1880

Exposition : Ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine couverte, Cheminée (insert),

Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Document non contractuel

29/10/2024 - Prix T.T.C



Maison de campagne E755 El Paso

Magnifique maison ancienne, de style canarien avec maison d'amis, piscine et garage, dans un jardin abondant Maison de plain pied d'environ 190 m² de surface construite : Hall, 2 salons-séjours, Cuisine, Salle à manger, 2 chambres av placards, buanderie/débaras, sdb complet, wc invités Maison d'amis d'env. 30 m² : séjour/chambre, Cuisine, sde/wc Espace baignade: Piscine couverte d'env 55 m², local technique, Terrasse ensoleillée Garage d'env. 23 m². - Réservoir d'eau d'env. 19 m²- Grandes terrasses ÉTAT GÉNÉRAL: bon état général
PRESTATIONS: Toits et plafonds au style canarien en bois, murs en pierre crépis et parpaings communs. portes et fenêtres en bois et alu, En partie, planchers en bois et sols en grès. Chauffage central au gaz et Cheminée (insert), Chauffe-eaux au gaz, Électricité, eau de ville, Action d'eau en propriété INVENTAIRE : Avec la plupart des meubles TERRAIN: env. 3.100 m². Entièrement clôturé, en restanques, avec des grands arbres ornementaux et fruitiers, Plantes ornementales, Fleurs
OBSERVATIONS: Maison avec beaucoup de caractère et bien entretenue. Proche de toutes commodités. Propriété romantique pour les amoureux de nature et amateurs du jardinage PRIX : 395 000 € + commission de l'acheteur (3.21%)



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso

Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - carolawagner.consulting@gmail.com - www.carolawagner.com