

395 000 €

Kauf landhaus

6 zimmer

Oberfläche : 220 m²

Oberfläche des landes : 3100 m²

Baujahr : 1880

Exposition : Ouest

Aussicht : Aperçu mer

Heißes wasser : Gaz

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Tuiles

Eigenschaften :

Piscine couverte, Cheminée (insert),

Schlafzimmer im Erdgeschoss,

Wäschraum, Ruhig

3 schlafzimmer

1 badezimmer

1 dusche

3 WC

1 garage

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Landhaus E755 El Paso

Wunderschönes altes Haus im kanarischen Stil mit Gästehaus, Swimmingpool und Garage, in einem üppigen Garten Einstöckiges Haus mit ca. 190 m² bebauter Fläche: Flur, 2 Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, Wasch-/Abstellraum, komplettes Badezimmer, Gäste-WC Gästehaus mit ca. 30 m²: Wohn-/Schlafzimmer, Küche, Bad/WC Schwimmbereich: Hallenbad von ca. 55 m², Technikraum, sonnige Terrasse Garage von ca. 23 m². - Wassertank von ca. 19 m² – Große Terrassen ALLGEMEINER ZUSTAND: Guter Allgemeinzustand LEISTUNGEN: Holzdächer und -decken im kanarischen Stil, verputzte Steinwände und gewöhnliche Betonblöcke. Türen und Fenster aus Holz und Aluminium, Teilweise Holzböden und Fliesen. Gaszentralheizung und Kamin (Einsatz), Gaswarmwasserbereiter, Strom, Stadtwasser, eigene Wasserversorgung INVENTAR: Mit den meisten Möbeln GRUNDSTÜCK: ca. 3.100 m². Komplette eingezäunt, terrassiert, mit großen Zier- und Obstbäumen, Zierpflanzen, Blumen BEMERKUNGEN: Haus mit viel Charakter und gut gepflegt. Nah an allen Annehmlichkeiten. Romantisches Anwesen für Naturliebhaber und Gartenliebhaber PREIS: 395.000 € + Käuferprovision (3,21 %)



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso

Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - carolawagner.consulting@gmail.com - www.carolawagner.com