

750 000 €

Compra maison d'hôtes

8 Piezas

Surface : 251 m<sup>2</sup>

Superficie de la tierra : 3710 m<sup>2</sup>

Año de construcción : 1880

La exposición : Est

Vista : Mer, montagnes, îles voisines

Agua caliente : Electrique

Estado interno : Bueno

Estado externo : Bueno

Cobertura : Tuiles

Beneficio :

dormitorio w alk-, Calme

4 habitaciones

4 cuartos de baño

4 WC

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



### Maison d'hôtes M154 Mazo

Pequeño y encantador complejo vacacional con casa residencial y 3 pequeñas casas de huéspedes (casa rural), en una zona tranquila con maravillosas vistas. Casa principal en piedra natural, distribuida en 2 niveles, con una superficie total construida de aprox. 96 m<sup>2</sup>: Planta baja: Salón/estar, Cocina av. comedor y balcón. Nivel del jardín: 1 dormitorio, baño/wc. Varias terrazas soleadas. 3 casas de huéspedes con una superficie de aprox. 53 m<sup>2</sup>, 48 m<sup>2</sup> y 44 m<sup>2</sup>: cada una con salón-cocina-comedor con terraza, 1 dormitorio, baño/wc. Terraza privada, con ducha exterior. - 2 hornos viejos - Tanque de agua rehabilitado ESTADO GENERAL: En buen estado general. SERVICIOS: Auténtico estilo canario; Paredes exteriores de piedra revocada, Techos antiguos de madera de té, Grandes muros de contención de piedra natural, Puertas y ventanas de madera de té (duramen resinoso del pino canario), Acristalamiento simple, Suelos y suelos de gres parcialmente antiguos, Armarios en todos los dormitorios, Terrazas de losa de piedra natural. Radiadores eléctricos inteligentes, Termo eléctrico en cada baño, Instalación fotovoltaica de 3.200 KW, agua de red y riego, internet fibra óptica, TV-SAT. INVENTARIO: La mayoría de los muebles y equipos están incluidos en el



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso

Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - carolawagner.consulting@gmail.com - www.carolawagner.com